महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळाच्या “महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्रौद्योगिकी मर्यादित” (महाप्रित) उपकंपनीच्या स्थापनेस मान्यता देणे व महाप्रित या कंपनीस शासन ते शासन (G to G) कामे करण्यास परवानगी देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सामाजिक न्याय व विशेष सहाय्य विभाग
शासन निर्णय क्रमांकः संकीर्ण -२०२२/प्र.क्र.२९/महामंडळे
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : १० जुलै, २०२३.

<u>**प्रस्तावना**</u> :-

महाराष्ट्र राज्यातील अनुसूचित जाती व नवबौध्द समाजातील आर्थिकदृष्टया दुर्बल कुटुंबाची आर्थिक उन्नती जलद गतीने घडवून आणण्याच्या मुख्य उद्देशाने महाराष्ट्र शासनाने "महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळा" ची कंपनी कायदा अधिनियम १९५६ अन्वये दि.१० जुलै, १९७८ रोजी स्थापना केली आहे. या महामंडळामार्फत राज्य शासनाच्या अनुदान योजना, बीज भांडवल योजना, थेट कर्ज योजना व प्रशिक्षण योजना राबविण्यात येतात. तसेच वाहिनीकृत यंत्रणा म्हणून राष्ट्रीय पातळीवरील राष्ट्रीय अनुसूचित जाती वित्त व विकास महामंडळ, नवी दिल्ली (एनएसएफडीसी) व राष्ट्रीय सफाई कर्मचारी वित्त व विकास महामंडळ, नवी दिल्ली (एनएसकेएफडीसी) यांच्या योजना देखील राबविण्यात येतात. यासाठी राज्य शासनाकडून तसेच केंद्र शासनाकडून महामंडळाला विविध योजनांच्या / उपक्रमांच्या अंमलबजावणीसाठी निधी उपलब्ध करून देण्यात येतो.

सद्या प्रचलित असलेले नवीन तंत्रज्ञान व मागासवर्गीय लोकांच्या वाढत्या अपेक्षा लक्षात घेता काही कार्यरत योजनांसह नवीन योजना राबविणे आवश्यक आहे. विद्यार्थी व लाभार्थी हे समाजातील इतर घटकांइतकेच सक्षम आहेत. त्यांना केवळ संधी व समानतेची आवश्यकता आहे. माहिती तंत्रज्ञान व सोशल मिडीयामुळे जीवनमान/राहणीमान यांमध्ये बदल झालेले आहेत. वरील सर्व बाबींचा विचार करुन महामंडळाच्या अधिसंघ संस्थापन समयलेख्यातील तरतूदींच्या आधारे, “महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित)” या नावाची सहयोगी कंपनी, कंपनी कायदा २०१३ अंतर्गत स्थापन करण्यात आली आहे. महाप्रित कंपनी ने बदलत्या काळाची गरज, मागास व दुर्बल समाजाच्या गरजा व वाढत्या आकांक्षा तसेच, त्यांची पात्रता लक्षात घेऊन, केंद्र व राज्य शासनाच्या विविध उद्दिष्टे, योजना व उपाययोजना यांचे एकत्रीकरण (convergence) करून मागासवर्गीय समाजाच्या सर्व समावेशक (Inclusive and sustainable growth) विकासासाठी "नवयुग" योजना आखली असून सदर योजनेमुळे मागासवर्ग व वंचितांना महसूल उभारणीत मोठा सहभाग घेता येईल, ग्रामीण भागाच्या विकासामुळे शहरी सुविधांवरचा ताण कमी होईल. तसेच वंचित व मागासवर्गीयांमध्ये सुबत्ता येऊन ते मुख्य प्रवाहात येतील.

सदर बाब विचारात घेऊन सर्व विभाग व त्यांच्या अधिपत्याखालील कार्यालयांमार्फत करण्यात येणाऱ्या कामांमध्ये महाप्रितला सहभागी करुन घेण्याची सूचना सर्व संबंधित विभागांना देण्याचे विचाराधीन होते.

<u>**शासन निर्णय**</u> :-

१. “महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळाची उपकंपनी म्हणून महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित” (महाप्रित) या उपकंपनीच्या दिनांक १२ एप्रिल, २०२१ रोजीच्या स्थापनेस कार्योत्तर मंजूरी देण्यात येत आहे.

२. महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळाची उपकंपनी “महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्यौगिकी मर्यादित” (महाप्रित) या उपकंपनीला शासन ते शासन (G to G) स्तरावर (राज्यातील शासकीय विभाग,निमशासकीय विभाग, स्थानिक स्वराज्य संस्था, महानगरपालिका इ.) कडून करण्यात येणारी विविध प्रकारची कामे घेताना / कामे करताना / वा स्वीकारण्यापुर्वी शासनाचे प्रचलित नियम/कायदा/ धोरण/ आदेश यांचा महाप्रितने कसोशीने अवलंब करावा.

अ) त्याचप्रमाणे शासनावर कोणताही आर्थिक बोजा पडणार नाही वा शासनाचे कोणतेही आर्थिक नुकसान होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.

ब) तसेच वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक: शासाऊ १०.१२/प्र.क्र.२८/ सा.ऊ.मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२. दिनांक ८ जानेवारी, २०१४ मधील तरतुदीचे पालन महाप्रितने करणे बंधनकारक राहील.

३. निबंधक, कंपनी कायदा यांच्या मान्यतेप्रमाणे, महाप्रित कंपनीला महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळाची सहयोगी कंपनी म्हणून मान्यता देणे तसेच महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळ (MPBCDC) आणि महाप्रित यांना त्यांच्या अधिसंघ संस्थापन समयलेख (MoA) आणि / किंवा संस्थापन नियमावली (AoA) नुसार त्यांची उद्दिष्टे साध्य करण्याची / आवश्यक ते काम करण्याची शासनमान्यतेने महाप्रितने कार्यवाही करणे आवश्यक राहील.

४. महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळ (MPBCDC) आणि महाप्रीतला त्यांची उद्दिष्टे साध्य करण्यासाठी महाराष्ट्र शासनाचे तसेच भारत सरकारचे अंगीकृत उपक्रम (PSU), स्थानिक स्वराज्य संस्था / महानगरपालिका (ULB) यांच्या सोबत SPV/ उपकंपन्या स्थापन करणे, संयुक्त उपक्रम स्थापन करणे, कौशल्य केंद्रे (Center of Excellences and Incubation Center) इत्यादीसाठी महाप्रित या कंपनीने वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक: : शासाऊ १०.१२/प्र.क्र.२८/सा.ऊ.मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२. दिनांक ८ जानेवारी, २०१४ मधील तरतुदीनुसार पुढील कार्यवाही करणे आवश्यक राहील.

५. महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळ (MPBCDC) आणि महाप्रितला त्यांच्या अधिसंघ संस्थापन समयलेख व संस्थापन नियमावली मधील (MOA and AOA) तरतुदीनुसार, शासनावर दायित्व न ठेवता महाप्रितला आवश्यकतेनुसार स्वबळावर निधी उभारता येईल. तथापि निधीची उभारणी करताना वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक: : शासाऊ १०.१२/प्र.क्र.२८/सा.ऊ.मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२ दिनांक ८ जानेवारी ,२०१४ मधील तरतूदींप्रमाणे कार्यवाही करणे आवश्यक राहील.

६. सदर कंपनीचे कामकाज करतांना वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक शासाऊ १०.१२/ प्र.क्र.२८/ साऊ. दि.०८.०१.२०१४ तसेच आवश्यकतेनुसार इतर संबंधीत प्रचलित अथवा वेळोवेळी निर्गमित होणारे शासनाचे कायदा/ नियम/धोरण आदेश यातील तरतूदींचे पालन करणे सदर कंपनीवर बंधनकारक राहील.

(७) या शासन निर्णयामध्ये नमुद प्रकल्प अथवा कामकाजाचे स्वरूप शासनाच्या अनेक विभागांशी संबंधित असल्याने त्या संदर्भातील कामकाजाबाबत महाप्रितने संबंधीत विभागांची सहमती तसेच सक्षम प्राधिका-यांच्या स्तरावर मान्यता घेऊन पुढील कार्यवाही करणे आवश्यक आहे. तसेच भविष्यात हाती घेण्यात येणाऱ्या प्रकल्पांबाबतही या प्रमाणेच कार्यवाही करून शासन निर्णय क्र.शासाऊ १०.१२/प्र.क्र.२८/सा.ऊ., वित्त विभाग, मंत्रालय,दि.०८.०१.२०१४ मधील तरतूदींचेही पालन करणे महाप्रित कंपनीस अनिवार्य राहील.

८. या आदेशानंतर महाप्रित या उपकंपनीकरिता उच्चस्तर सचिव समितीच्या मान्यतेने पदनिर्मितीसाठी व अनुषंगिक बाबीसाठी येणा-या खर्चास मान्यता देण्याबाबचा प्रस्ताव शासनास सादर करावा.

९. महाप्रित कडून राबविण्यात येणारे प्रकल्प / कामाचे स्वरूप खालील प्रमाणे आहे:

१. अक्षय ऊर्जा आणि इलेक्ट्रिक चार्जिंग केंद्र व वाहने
२. कृषी प्रक्रिया मुल्य साखळी आणि जैवइंधन
३. पायाभुत सुविधा प्रकल्प, एसटीपी आणि डेटा सेंटर
४. ऊर्जा कार्यक्षमता, ऑडिट आणि ESCO प्रकल्प
५. परवडणारी घरे आणि शहरी नियोजन
६. महिला उद्योजकता आणि अभिसरण
७. पर्यावरण आणि हवामान बदल
८. आरोग्य, उद्योन्मुख जीवन जैव विज्ञान आणि निरोगीपणाचा प्रचार करणे (मदत)
९. उद्योन्मुख तंत्रज्ञान क्षेत्रे आणि भविष्यवादी ऊर्जा एकत्रीकरण
१०. कॉर्पोरेट समुदाय विकास आणि CSR.

उपरोक्त प्रकल्प महाप्रितने राबविताना वित्त विभागाच्या शासन निर्णय क्रमांक: शासाऊ १०.१२/ प्र.क्र.२८/सा.उ.मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२ दिनांक ८ जानेवारी, २०१४ मधील तरतूदींचे पालन करणे आवश्यक राहील. सदर शासन निर्णय मा. मंत्रिमंडळाने दि.१९.०४.२०२३ रोजी दिलेल्या मान्यतेस अनुसरून वित्त विभागाच्या सहमतीने अनौपचारीक संदर्भ क्र.- ४७/२०२३/सा.उ, दि.१४.०६.२०२३ अन्वये दिलेल्या मान्यतेस अनुसरून निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२३०७१०१८५१०६०७२२ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

Digitally signed by SOMNATH NAMDEO BAGUL
Date: 2023.07.10 18:54:18 +05'30'

(सो. ना. बागुल)
सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

(१) मा. राज्यपाल यांचे प्रधान सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
(२) मा. सभापती, यांचे सचिव, महाराष्ट्र विधान परिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
(३) मा. अध्यक्ष, यांचे सचिव, विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
(४) मा. उपसभापती, यांचे सचिव, महाराष्ट्र विधानपरिषद, विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
(५) मा. उपाध्यक्ष, यांचे सचिव, विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.
(६) मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
(७) मा. उपमुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय,मुंबई .
(८) मा. मंत्री, सामाजिक न्याय यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय ,मुंबई.
(९) मा. विरोधी पक्ष नेता, यांचे खाजगी सचिव, विधानसभा/विधानपरिषद, विधान भवन, मुंबई.
(१०) मा. राज्यमंत्री, सामाजिक न्याय यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय ,मुंबई.
(११) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय , मुंबई.

(१२) सर्व अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

(१३) अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महात्मा फुले मागासवर्ग विकास महामंडळ, मर्या., मुंबई.

(१४) मा.महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र १ व २, मुंबई व नागपुर.

(१५) आयुक्त, समाजकल्याण, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

(१६) निवड नस्ती- (महामंडळे कार्यासन).

To grant permission for formation of MAHAPREET (Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited) a subsidiary of Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd and to grant permission to MAHAPREET (Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited) to do Govt. to Govt. work.

Government of Maharashtra
Social Justice and Special Assistance Department
Govt. Resolution No.Sankirna-2022/Pra.Kra.29/Mahamandale
Hutatma Rajguru Chowk, Madam Kama Marg,
Mantralay, Mumbai – 400 032
Dated – 10th July, 2023

Preamble –

With the main object of ensuring economic development of economically weaker families belonging to Scheduled Castes and Nava Buddha Communities located in Maharashtra, the Govt. of Maharashtra has formed Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd under The Companies Act, 1956 on 10th July, 1978. This corporation implements various schemes of State Govt like schemes giving grant, seed capital schemes, direct loan scheme and training scheme. Similarly, the schemes of National Scheduled Caste Finance and Development Corporation, New Delhi (NSFDC) and National Safai Karmachari Finance and Development Corporation (NSKFDC) on national level are also implemented by Mahatma Phule Backward Class Development Corporation as the conducting system. The funds required for implementation of various schemes / undertaking are provided by State Govt. and Central Govt.

Taking into consideration existing new technology and increasing aspirations of people belonging to backward class, it is necessary to implement some new schemes along with existing schemes. The students and beneficiaries belonging to backward class are as competent as other constituents of the society. What they need is only equality and opportunity. Lot of changes have taken in standard of living and manner of living due to information technology and social media. Taking into consideration all these things, the Company MAHAPREET (Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited) has been formed under Companies Act, 2013 on the basis of provision of Memorandum and Articles of Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd. This is a subsidiary company of Mahatma Phule Backward Class Development Corporation. MAHAPREET Company has taken in consideration the need of changing times, needs of backward classes and weak classes and their increasing aspirations and their eligibility and the company has made convergence of various objectives, schemes and measures of the Central and State Govt and has prepared a new scheme named Navayug for the

purpose of ensuring inclusive and sustainable growth of backward classes. This Navayug scheme shall enable the persons belonging to backward classes and deprived communities to participate in raising revenue to a large extent. The development of rural area shall reduce the pressure on urban infrastructure. Similarly, the persons belonging to scheduled castes and deprived classes shall become prosperous and they will join main stream.

After taking into consideration this matter, the issue of including MAHAPREET (Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited) in the work being done by all department and offices under them was under consideration of the Govt.

Govt. Resolution –

1. Post facto approval is being granted to formation of Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited as subsidiary of Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd on 12th April, 2021.

2. Whenever Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited which is subsidiary of Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd. is accepting any work / doing any work or taking / doing any work on govt. to Govt. basis (i.e. Govt. department in State, Semi Govt. department, local bodies, Mahanagar Palika etc.), Mahapreet (Mahatma Phule Renewable Energy and Infrastructure Limited) should scrupulously follow / implement prevailing rules of Govt / laws / policies / orders.

   a. Similarly, it should ensure that there is no loss is caused to the Govt. or Govt. shall not face any financial burden.
   b. It is mandatory for Mahapreet to comply with provision of Govt. Resolution of Finance Department No.ShaSaU. 10.12/Pra.Kra.28/Sa.U. Mantralay, Mumbai 400 032 dated 8th January, 2014.

3. As per approval of Registrar of Companies, approval shall be granted to Mahapreet as subsidiary of Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd. Similarly, for the Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd. and Mahapreet it shall be necessary to take action to achieve objectives as per their respective Memorandum and Articles of Association of both companies / to do necessary work.

4. It will be necessary for Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd. and Mahapreet to form special purpose vehicles / subsidiaries with P.S.U. of Maharashtra State Govt., Govt. of India, Urban Local Bodies, to form Joint Ventures, to form Centre of Excellence and incubation Centre. For this purpose Mahapreet has to take further action as per

provisions of Govt. Resolution of Finance Department No. ShaSaU. 10.12/Pra.Kra.28/Sa.U. Mantralay, Mumbai 400 032 dated 8th January, 2014.

5. The Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd. and Mahapreet can raise finance on their own as per their Memorandum and Articles of Association without creating liabilities on Govt. However at the time of raising finance, it will be mandatory to take action as per provisions of Govt. Resolution No. ShaSaU. 10.12/Pra.Kra.28/Sa.U. Mantralay, Mumbai 400 032 dated 8th January, 2014 of Finance Department.

6. It will be mandatory for Mahapreet to follow the provisions of Govt. Resolution No. ShaSaU. 10.12/Pra.Kra.28/Sa.U., dated 8th January, 2014 of Finance Department and also prevailing Govt. resolutions issued from time to time / Govt. laws / rules / policies / orders.

7. The project mentioned in this Govt. Resolution and nature of work is related to many departments of the Govt. Hence Mahapreet should take approval of concerned departments on the level of competent authorities and take further action. Also by taking similar actions regarding the projects to be undertaken in the future, it is also make mandatory for Mahapreet Company to comply with the provisions of Govt. Resolution No. ShaSaU. 10.12/Pra.Kra.28/Sa.U. Mantralay, Mumbai 400 032 dated 8th January, 2014 of Finance Department.

8. After this order is issued, a proposal should be submitted to the government for approving the expenses incurred for the creation of posts and incidental expenses for the subsidiary Mahapreet with the approval of the High Level Committee of Secretaries.

9. The project to be implemented by Mahapreet / nature of work of Mahapreet is as follows –
    1. Akshaya Urja and electrical charging centre and vehicles
    2. Agricultural process value chain and bio-fuel
    3. Basic infrastructure projects, STP and data centre
    4. Energy efficiency, Audit and ESCO Project
    5. Affordable houses and Urban Planning
    6. Woman Entrepreneurship and Circulation
    7. Environment and changes in climate
    8. Making propaganda of health, life giving priority to industries and entrepreneurships, bio-science and physical well being (assistance)
    9. Rising technical field and futurist energy integration
    10. Corporate Group Development and CSR

At the time of implementing the above project, Mahapreet must implement the provisions of Govt. Resolution No. ShaSaU. 10.12/Pra.Kra.28/Sa.U. Mantralay, Mumbai 400 032

dated 8th January, 2014 of Finance Department. This Govt. Resolution is issued as per the approval given by the Cabinet of Ministers and also as per informal approval given by Finance Department vide No.- 47/2023/Sa.U., dated 14.06.2023.

This Govt. Resolution is available on website of Govt. of Maharashtra www.maharashtra.gov.in and its code No.202307101851060722. This order is digitally signed.

By order and in the name of Governor of Maharashtra.

Digitally signed by Somnath Namdeo Bagul
Date – 2023.07.10 18:54:18 +5’30’

(S.N. Bagul)
Joint Secretary, Govt. of Maharashtra

Copy

1. Principle Secretary to Hon’ble Governor of Maharashtra State, Mumbai
2. Secretary to Hon’ble Speaker, Maharashtra State Legislative Council, Maharashtra Secretariat Sachivalaya, Mumbai
3. Secretary to Hon’ble Speaker, Legislative Assembly, Maharashtra Secretariat Sachivalaya, Mumbai
4. Secretary to Hon’ble Dy. Speaker, Maharashtra State Legislative Council, Maharashtra Secretariat Sachivalaya, Mumbai
5. Secretary to Hon’ble Dy. Speaker, Legislative Assembly, Maharashtra Secretariat Sachivalaya, Mumbai
6. Chief Under Secretary to Hon’ble Chief Minister, Mantralaya, Mumbai
7. Principal Secretary to Hon’ble Dy. Chief Minister, Mantralaya, Mumbai
8. P.A. to Hon’ble Minister, Social Justice, Mantralaya, Mumbai
9. P.A. to Hon’ble Leader of Opposition, Legislative Assembly / Council, Vidhan Bhavan, Mumbai
10. P.A. to Hon’ble Minister of State Social Justice, Mantralaya, Vidhan Bhavan, Mumbai
11. Hon’ble Chief Secretary, Government of Maharashtra, Mantralaya, Mumbai
12. All Chief Under Secretaries / Principal Secretaries / Secretaries, Mantralaya, Mumbai
13. Chairman and Managing Director, Mahatma Phule Backward Class Development Corporation Ltd., Mumbai
14. Accountant General (Accounts and Admissibility), Maharashtra 1 & 2 Mumbai and Nagpur
15. Commissioner, Social Welfare, Maharashtra State, Pune
16. Select file (Corporation Desk)

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.
Email ID : soudd१२-mh@mah.gov.in

क्रमांक-:टिपीएस-१२२३/८३९/प्र.क्र.७५/२३/नवि-१२ **दिनांक -: ०७ जुलै,२०२३**

प्रति,

आयुक्त,
ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

विषय :- मंजूर एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील विनियम क्र. १४.८.८ (ii) चे तरतुदीनुसार नागरी पुनरुत्थान आराखडयाच्या अंमलबजावणीसाठी उच्चाधिकार समिती (HPC) यांनी दिलेल्या मंजूरीनुसार यु.आर.पी.क्र.६ टेकडी बंगला, यु.आर.पी.क्र.११ हाजूरी तसेच यु.आर.पी.क्र.१२ किसननगर मधील यू.आर.सी. ५ व ६ या तीन नागरी पुनरुत्थान आराखड्यांकरीता महात्मा फुले नुतनीय उर्जा व पायाभूत सुविधा तंत्रज्ञान लिमिटेड (महाप्रीत) या संस्थेस अंमलबजावणी संस्था (IA) म्हणून नियुक्ती करण्याच्या प्रस्तावास शासनाची मान्यता मिळणेबाबत..

संदर्भ :- आपले कार्यालयाकडील पत्र क्रं ठामपा/शविवि/क्लस्टर सेल/८१, दिनांक २४/५/२०२३.

महोदय,

वरील विषयांकित प्रकरणी संदर्भाधिन पत्रान्वये ठाणे शहरामधील यु.आर.पी.क्र.६ टेकडी बंगला, यु.आर.पी.क्र.११ हाजूरी तसेच यु.आर.पी.क्र.१२ किसननगर मधील यू.आर.सी. ५ व ६ या तीन नागरी पुनरुथ्थाण आराखडयाची अंमलबजावणी करणेकामी महात्मा फुले नुतनीय ऊर्जा व पायाभूत सुविधा तंत्रज्ञान लिमिटेड (महाप्रीत) या संस्थेस मान्यता मिळणेची विनंती केली असून, त्या अनुषंगाने आपणांस खालीलप्रमाणे कळविण्याचे मला आदेश आहेत.

"एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमधील विनियम क्र.१४.८.८ (ii) अन्वये यु.आर.पी.क्र.६ टेकडी बंगला, यु.आर.पी.क्र.११ हाजूरी तसेच यु.आर.पी.क्र.१२ किसननगर

मधील यू.आर.सी. ५ व ६ या तीन नागरी पुनरुथ्थान आराखडयाची अंमलबजावणी करणेकामी आपण निवड केलेल्या महात्मा फुले नुतनीय ऊर्जा व पायाभूत सुविधा तंत्रज्ञान लिमिटेड (महाप्रीत) या संस्थेस अंमलबजावणी संस्था म्हणून शासनाची मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे."

आपला,

(स्वाक्षरी)

(प्रणव कर्पे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत माहितीसाठी सादर :-

१) मा.व्यवस्थापक, तंत्रज्ञान लिमिटेड (महाप्रीत), ब-५०१,५०२, पिनॅकल कॉर्पोरेट पार्क,बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पुर्व), मुंबई-४०००५१.
२) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
३) सहसंचालक नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई
४) सहाय्यक संचालक नगर रचना, ठाणे शाखा, जि.ठाणे

मौजे चाविंद्रा/पोगांव येथील आरक्षण क्र.१२४ अ या जागेतील प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांकरीता (EWS) घरांचा प्रकल्प महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) ऐवजी महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) यांच्यामार्फत उभारण्याकरीता मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
शासन निर्णय क्रमांक- एमयुएम-२०२२/प्र.क्र.३१७/नवि-१७
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक :- १५ सप्टेंबर,२०२३.

वाचा :- १) समक्रमांकाचा शासन आदेश दि.०२.१२.२०२२
२) अध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) यांचे पत्र दि.०४.०८.२०२३
३) प्रशासक तथा आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका यांचे पत्र दि.२६.०८.२०२३

प्रस्तावना :-

मौजे चाविंद्रा/पोगांव येथील आरक्षण क्र.१२४ अ या जागेतील प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांकरीता (EWS) घरांच्या प्रकल्प महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) द्वारे राबविण्याबाबत संदर्भाधीन शासन आदेशान्वये मान्यता देण्यात आली होती. या प्रकल्पाबाबत म्हाडाद्वारे दि.०२.०८.२०२३ च्या पत्रान्वये सदर प्रकल्प हाती घेण्याकरिता महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) इच्छूक असल्याने सदर प्रकल्प त्यांच्यामार्फत राबविण्यास ना-हरकत दिली असून आयुक्त भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका यांनीही या प्रस्तावास ना-हरकत दिली आहे.

या पार्श्वभूमीवर तसेच महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) दि.०४.०८.२०२३ च्या पत्रान्वये केलेल्या विनंतीच्या अनुषंगाने. म्हाडा ऐवजी महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) यांच्यामार्फत उभारण्याकरीता मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

१. मौजे चाविंद्रा/पोगांव येथील आरक्षण क्र.१२४ अ या जागेतील प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांकरीता (EWS) ६३४८ घरकुलांचा प्रकल्प महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) मार्फत राबविण्याकरिता मान्यता देण्याबाबत निर्गमित केलेला शासन आदेश दि.०२.१२.२०२२ अधिक्रमीत करण्यात येत आहे.

२. प्रधानमंत्री आवास योजना या केंद्र पुरस्कृत योजनेचा आर्थिकदृष्ट्या कमकुवत घटकांना घरकुले वाजवी किंमतीत मिळणे हा गाभा कायम ठेवून मौजे चाविंद्रा/पोगांव येथील आरक्षण क्र.१२४ अ या जागेतील प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांकरीता (EWS) ६३४८ घरकुलांचा प्रकल्प पुढील अटी व शर्तींच्या अधीन राहून महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) ऐवजी महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) द्वारे राबविण्यास मान्यता देण्यात येत आहे.

१) महाप्रित व भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका यांच्या आर्थिक हितसंबंधास बाधा येणार नाही यांची दक्षता घेण्यात यावी.

२) भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिकेमार्फत प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत हाती घेण्यात आलेल्या घरांच्या बांधकाम प्रकल्पास निकषानुसार व मार्गदर्शक तत्वानुसार आवश्यक मान्यता घेण्यात याव्यात.

३) या बांधकाम प्रकल्पातील ३० टक्के LIG घटकांसाठीचे बांधकाम व १० टक्के वाणिज्यिक बांधकाम मोबदला असा लाभ महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) यांनी भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिकेस द्यावा.

४) सदर प्रकल्प महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) केंद्र शासनाद्वारे विहित केलेल्या कालावधीत पुर्ण करावा.

५) या आदेशाच्या अनुषंगाने, आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका व अध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित) यांनी तातडीने आवश्यक कार्यवाही सुरु करावी. व याबाबत वारंवार विभागास अवगत करावे.

३. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संकेतांक २०२३०९१५१३०३१२०४२५ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

VIDYA RAMAPPA HAMPAYYA

Digitally signed by VIDYA RAMAPPA HAMPAYYA
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT, 2.5.4.20=7b40f543d9d95d4cad6707bb7eae1089289d9878b7cb34418f111566e3223ba1, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=A94EF1B631F4673B829AC9ADBEB5B0DDABD086A7544E3FDF47CD7A011FF7EA40, cn=VIDYA RAMAPPA HAMPAYYA
Date: 2023.09.15 13:05:39 +05'30'

(विद्या हम्पय्या)
शासनाचे उप सचिव

प्रत- तातडीच्या आवश्यक कार्यवाहीकरिता-

१) अध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, महात्मा फुले नविनीकरणीय ऊर्जा व पायाभूत प्राद्योगिकी मर्यादित (महाप्रित)

२) आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका

३) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी तथा अभियान संचालक/ प्र.आ.यो महाराष्ट्र गृहनिर्माण क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई

प्रति-

१) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई
२) मा.उपमुख्यमंत्री तथा मंत्री (गृह, विधि व न्याय), यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
३) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई
४) अपर मुख्य सचिव, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
५) प्रधान सचिव (नवि-१/नवि-२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
६) आयुक्त तथा संचालक, नगरपरिषद प्रशासन संचालनालय, बेलापूर भवन, नवी मुंबई.
७) जिल्हाधिकारी, ठाणे
८) निवडनस्ती नवि-१७